



Stavebné pozemky s možnosťou právoplatného stavebného povolenia v obci Halič pri Lučenci – ideálne miesto pre váš nový domov!



**Rezervované**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Halič
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1200 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Reality Novohrad Vám ponúka na PREDAJ stavebný pozemok v Haliči pri lese s výmerou 1211 m<sup>2</sup>, s kompletnými inžinierskymi sieťami !**

Hľadáte pokojné miesto pre svoj vysnívaný domov, víkendovú chalupu alebo investičnú príležitosť? Ponúkame na predaj dva stavebné pozemky v malebnej obci Halič, obklopené prírodou a s výbornou dostupnosťou do Lučenca.

### Hlavné výhody:

**Stavebné povolenie:** Možnosť právoplatného stavebného povolenia, čo umožňuje okamžitú výstavbu.

**Atraktívna lokalita:** Pozemky sa nachádzajú v tichej a príjemnej lokalite pri lese, ideálne pre milovníkov prírody.

**Výborná dostupnosť:** Len 10 minút autom do okresného mesta Lučenec.

**Vhodné pre viacero využití:** Obytné, rekreačné, prípadne aj iné.

**Prístupová cesta:** Pozemky sú sprístupnené z asfaltovovej cesty.

**Druh parcely:** Orná pôda

**Lokalita:** Halič

**Počet parciel:** 2

**Parcely vo výmere spolu:** 1211 m<sup>2</sup>

**Rozloha pozemkov:**

Pozemok 1: 810 m<sup>2</sup>

Pozemok 2: 401 m<sup>2</sup>

**Cena pozemkov je 60,-€/m<sup>2</sup>**

**Inžinierske siete:**

Elektrická prípojka: **áno**

Vodovodná prípojka: **áno**

Kanalizačná prípojka: **áno**

Plynová prípojka: **áno**

**Umiestnenie:** Intravilán

**Okolie a občianska vybavenosť:** Obchody, škola, škôlka, zdravotné stredisko.

**Kultúrne a prírodné zaujímavosti:** Cyklotrasa do Lučenca, Zámocký hotel Galicia Nueva (wellness, reštaurácia, kultúrne aktivity), Pizzeria Zbrojnica, MHD

**Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť a postavte si svoj dom snov v krásnom prostredí Haliče!**

Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail: [realitynovohradlc@gmail.com](mailto:realitynovohradlc@gmail.com), alebo na tel. čísle **0951 738 446**.



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

**Beata Kövešdiová**

*Telefón:*

**+421 951 738 446**

*E-mail:*

***realitynovohradlc@gmail.com***

